

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE

Dato, tid:	2.oktober 2025, kl. 19.30
Sted:	Hos Britta i nr. 148
Tilstede:	Britta, Lene, Martin, Michael G., Michael T.
Fraværende:	Anders, Sus
Gæster:	-
Referent:	Michael G.

AGENDA

1. Økonomi
2. Generalforsamling 2025 – status
3. Eventuelt

Ad 1. Økonomi

Forventet grundskyld for foreningens fællesarealer.

- Michael har talt med vurderingsstyrelsen, der endnu ikke har foretaget en vurdering og beregning af foreningen fællesarealer. Årsagen er at vurderingsstyrelsen man ikke har fået knyttet fællesarealerne til foreningen cvr. Det skal foreningen sørge for bliver gjort, så vi kender den forventede fremtidige omkostning. Hvis ikke, så kommer omkostningen blot senere med blot med tilbage virkende effekt.
- Tilbud på græsslåningen. Det modtagne tilbud blev accepteret af bestyrelsen, da det trods en stigning fortsat er det mest fordelagtige tilbud. Sus giver leverandøren besked.

Ad 2. Generalforsamlingen, afvikling, indhold og evt. forberedende opgaver – hvor er vi, hvad udestår ?

- Generalforsamlingen afholdes tirsdag 28. oktober kl. 19:00.
 - Anders har leveret indkaldelsen,
 - Michael udarbejder agenda materiale inkl. Jens' forslag, og
 - Lene printer og uddeler materialet samme med regnskabet senest den 14. oktober – men gerne noget før.
 - Bestyrelsens forslag til nye vedtægter på 9 sider printes og udleveres ikke – her henvises til hjemmesiden.
- Indkøb, forplejning. Lene tager sig af indkøb eller uddelegerer
- Generalforsamlingen, velkomst Michael, derefter er agendaen givet af vedtægterne:
 - a. Valg af dirigent, bestyrelsen foreslår Britta
 - b. Valg af referent, bestyrelsen foreslår Sus
 - c. Formandens beretning, Michael
 - d. Kassererens fremlæggelse til godkendelse af det reviderede regnskab for det pr. 31. maj afsluttede regnskabsår, Karsten
 - e. Fremlæggelse og godkendelse af budget for indeværende regnskabsår, Karsten
 - f. Forslag fra bestyrelsen eller medlemmer

- Jens fremlægger sit forslag. (trods formuleringen af forslaget, så kan GF ikke pålægge bestyrelsen at drive et evt. arbejde/sagsbehandling – vi kan støtte det, og bringe det videre til fællesforeningen som Anders har gjort – og man kan med forslaget heller ikke opnå økonomisk støtte til fx træfældning eller andet.
- Michael fremlægger bestyrelsens forslag - reviderede vedtægter
- g. Valg af bestyrelse og 2 suppleanter. Sus og Britta er på valg og genopstiller, Michael G er på valg og genopstiller ikke.
- h. Valg af revisor og suppleant. Poul vil godt tage et år mere som revisor
- i. Fastsættelse af kassererhonorar. Er der en intern kandidat? Hvis ikke, har Karsten tilbudt et år mere til 11.000.
- j. Eventuelt

Ad 3. Eventuelt – intet noteret

/Michael