

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE

| | |
|--------------------|--|
| Dato, tid: | 28. maj 2024, kl. 19.00 |
| Sted: | Hos Britta nr. 148 |
| Tilstede: | Britta, Jeanette, Kennet, Lene, Michael, Sus |
| Fraværende: | - |
| Gæster: | Karsten (Kasserer) |
| Referent: | Michael |

AGENDA

1. Opfølgning fra seneste bestyrelsesmøde

- a. Status på foreningens økonomi v/ Karsten
- b. Standen af foreningen asfaltarealer v/ Michael
- c. Opdatering på græsslåning, Herunder den indgåede aftale, dialogen med leverandøren, samt erfaringer hidtil v/Kenneth m.fl.

2. Orienteringspunkter (orientering vedrørende tidligere beslutninger, hændelser, korrespondance)

- Nyt vedrørende foreningens hjemmeside og Facebook gruppe
- Nyt fra og vedrørende Fællesforeningen
- Status på vedtægter

3. Beslutningspunkter (indkomne forslag optaget på dagsordenen, hvortil der kan træffes**4. Aftale næste bestyrelsesmøde**, hvis dette ikke er aftalt tidligere**5. Eventuelt** (forslag og forespørgsler, hvor der ikke nødvendigvis kan træffes beslutning på mødet)**Ad 1) Opfølgning fra seneste bestyrelsesmøde**

- a. Status på foreningens økonomi

Karsten gennemgik foreningens økonomi, der er i overensstemmelse med det budgetteret. Oplæg til det kommende budget, og til eventuelle ændringer af foreningens indtægtsgrundlag, vil blive besluttet på bestyrelsesmødet i september (hvor vi vil bede Karsten om at deltage under punktet).

- b. Standen på foreningens asfalt

Michael havde været i dialog med to asfaltleverandører, og gennemgik de indkommende vurderinger af asfaltens tilstand og de tilhørende tilbud på nødvendige udbedringer. Generelt er

Grundejerforeningen Fjordhusene

vurderingen at det eksisterende slidlag bør udskiftes / udbedres om 4 til 5 år, og at det aktuelle behov er en revneforsegling af synlige revner samt mindre udbedringer af huller.

Følgende blev aftalt:

- Bestyrelsen vil tage initiativ til at få foretaget en revneforsegling inden vinteren, så den nuværende tilstand ikke risikerer at blive forværret. Michael indleder dialog med mulige leverandører forud for bestyrelsesmødet 13. juni.
- Bestyrelsen vil samtidig udarbejde et oplæg til en mere langsigtede plan. Michael udarbejder et diskussions- og beslutningsoplæg til bestyrelsesmødet 13. juni.

c. Opdatering på græsslåning

Græsslåningen blev debatteret, og herunder aftalen med den nye leverandør og det foreløbige arbejde.

Følgende blev aftalt:

- Der var enighed om at der fortsat er behov for at bestyrelsen følger op på den nye aftale, og sikrer, at der leveres som aftalt og ønskede.
- Det blev videre aftalt at Kennet forhører sig hos Bo om et tilbud på rensning af parkeringspladserne.

Ad 2) Orienteringspunkter (orientering vedrørende tidligere beslutninger, hændelser, korrespondance

a. Status på vedtægter

Jeanette er i dialog med Pia Nissen Tvilling fra Frederikssunds kommune om deres indsigt i hvilke vedtægtsændringer, der er gennem årene, er aftalt i foreningen. Det har indtil nu været vanskeligt af få konkrete og brugbare svar fra kommunen.

Følgende blev aftalt:

- Jeanette giver det et forsøg mere og ser hvad det føre til
- Britta tjekke om de oprindelige vedtægter matcher dem på vi har på foreningens hjemmesiden, og om hun har noget vedrørende senere rettelse

b. Nyt vedrørende foreningens hjemmeside og Facebook gruppe

Følgende blev aftalt:

- Kennet gennemgår Facebook gruppen og fjerner tidligere beboere

c. Nyt vedrørende Fællesforeningen

Intet kendt nyt fra Fællesforeningen, som har vores forenings tidligere formand Anders som næstformand. Der er ikke noget krav om (eller garanti for) at alle foreninger i Græse Bakkeby er repræsenteret i Fællesforeningens.

Følgende blev vedtaget:

- Bestyrelsen tager en dialog med Anders om behov og muligheder.

Ad 4) Beslutningspunkter (indkomne forslag optaget på dagsordenen, hvortil der kan træffes

- Intet til beslutning

Ad 4) Aftale næste bestyrelsesmøde, hvis dette ikke er aftalt tidligere

Følgende kommende datoer blev aftalt

- Torsdag 13. juni kl. 19.00. Bestyrelsesmøde, hvor vi begynder med at mødes ved Kennet 166 og gå en tur, hvor vi (alle) ser på foreningens asfalt. Herefter fortsætter mødet hos Michael
- Onsdag 11. september kl. 19.00. Bestyrelsesmøde hos Jeanette 140, hvor vi forbereder Generalforsamlingen.
- Tirsdag 29. oktober. Afholdelse af Generalforsamling

Ad 5) Eventuelt

- Intet under eventuelt

/Michael